

ДОКЛАД

Магдеева Ильдара Шакировича,
Главы администрации
муниципального образования «Старокулаткинский район»

«О достигнутых значениях показателей для оценки эффективности
деятельности органов местного самоуправления муниципального
образования «Старокулаткинский район»
за 2022 год и планируемых значениях на 3-летний период»


И.Ш. Магдеев

«28» апреля 2023 года

Муниципальное образование «Старокулаткинский район» расположено в южной части Ульяновской области. Граничит на севере с Николаевским районом, на западе - с Павловским районом, на востоке - с Радищевским районом, на юге - с Саратовской областью.

Принадлежность к Ульяновской области - с 19 января 1943 года.

Административный центр - рабочий поселок Старая Кулатка - расположен в 260 км от областного центра г. Ульяновска, отдаленность от г. Сызрань Самарской области - 115 км. Общая площадь района составляет 1178 кв. км (3 % территории Ульяновской области).

В состав муниципального образования входят 1 городское (Старокулаткинское) и 4 сельских поселения (Зелёновское, Мостякское, Староатлашское, Терешанское). Административный центр - рабочий посёлок Старая Кулатка.

Старокулаткинский район относится к сельскохозяйственным районам региона. Промышленный сектор развит слабо и нуждается в инвестировании.

Агропромышленный комплекс района представлен двумя сельскохозяйственными производственными кооперативами, одним обществом с ограниченной ответственностью и 38 крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, которые специализируются на производстве пшеницы, подсолнечника, овса, ячменя, молока и мяса. Основными отраслями сельского хозяйства являются животноводство и растениеводство.

В отчётном году работа администрации муниципального образования «Старокулаткинский район» была направлена на реализацию основных направлений деятельности, определенных Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года №240 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», перечнями поручений Губернатора Ульяновской области, а также реализацию всех действующих на территории муниципального образования государственных, региональных и муниципальных программ и основывается на достижении целей, обозначенных в Стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Старокулаткинский район» Ульяновской области на период до 2030 года.

Доклад Главы администрации муниципального образования «Старокулаткинский район» Ульяновской области подготовлен в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 года №607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов». В докладе представлена информация о достигнутых значениях показателей социально-экономического развития района за 2022 год, обозначены вопросы, требующие с нашей стороны особого внимания, а также намечены основные направления деятельности на 2023-2025 годы.

I. Экономическое развитие

Малое и среднее предпринимательство - это сектор экономики, во многом определяющий темпы экономического роста, структуру экономики района и состояние занятости населения, который, к сожалению, не в полном объеме подпадает под статистическое наблюдение и поэтому не отражает фактического состояния дел.

По состоянию на 31 декабря 2022 года на территории муниципального образования «Старокулаткинский район» осуществляют свою деятельность 185 субъектов малого и среднего предпринимательства, из них 22 юридических лица, 163 индивидуальных предпринимателя. **Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения** составило в 2022 году 184,62 ед.

За 2022 год на территории муниципального образования «Старокулаткинский район» реализовано и введено в эксплуатацию 2 проекта с общим объемом инвестиций 7 млн.руб.:

- ИП Сафаров Н.Н. – прудовое хозяйство в селе Верхняя Терешка (разведение рыб), объем инвестиций – до 2 млн.руб.,

- ИП Кузьев Р.Ф. - строительство магазина сантехники и газового оборудования, объем инвестиций - 5 млн.руб.

В активной инвестиционной стадии реализации находится 1 проект с объемом инвестиций 10 млн.руб., по которому планируется создать до 40 новых рабочих мест - это ООО «Стройфинанс», который реализует проект производства по добыче мела.

На плановый период 2025 года показатель увеличится до 189 ед. на 10 тыс. человек населения.

Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций составила в 2022 году 34,4%. Плановый показатель в 2023 году составит 34,8%, в 2023 году – 35,2%, в 2024 году – 35,6%.

Администрацией муниципального образования «Старокулаткинский район» на постоянной основе ведётся работа по улучшению условий труда и созданию новых рабочих мест. С начала 2022 года создано 177 новых рабочих мест, выполнение годового плана – 100%.

В целях достижения показателя в 2022 году администрацией муниципального образования «Старокулаткинский район» были приняты следующие меры:

- составлен план создания новых рабочих мест на 2022 год;

- проводился еженедельный мониторинг создания новых рабочих мест и уровня заработной платы на вновь созданных рабочих местах;
- по вопросам рынка труда и создания новых рабочих мест проводились заседания рабочей группы по укреплению дисциплины оплаты труда;
- проведена работа по снижению неформальной занятости. По состоянию на 31.12.2022г. в муниципальном образовании «Старокулаткинский район» общее количество легализованных работников составило 122 человека (171,8% от целевого показателя – 71 человек). В рейтинге муниципальных образований Ульяновской области по снижению неформальной занятости район занимает 13 место.

В 2022 году в целях противодействия «теневому сектору» экономики был составлен и утверждён план мероприятий («дорожная карта») по снижению уровня неформальной занятости и легализации «теневого» заработной платы в муниципальном образовании «Старокулаткинский район» Ульяновской области на 2021-2022 годы. Мероприятия проводились в рамках выполнения данного плана. Администрацией ведётся работа с населением, главами администраций сельских поселений, администраторами сёл по фактам осуществления неформальной деятельности граждан, работает телефон «горячей линии», имеется «Ящик доверия».

В соответствии с утвержденным графиком проводятся заседания межведомственной рабочей группы для выявления фактов осуществления предпринимательской деятельности без постановки на учет в налоговых органах на территории муниципального образования «Старокулаткинский район». В ходе работы комиссии было направлено письмо в Управление федеральной налоговой службы об устранении нарушений по работе с неформальной занятостью. За текущий период проведено 23 заседания, заслушан 61 руководитель организаций и ИП.

По данным Ульяновскстат по итогам января-декабря 2022 года в экономику района по крупным и средним предприятиям поступило 53,276 млн.рублей инвестиций или 108,3% по отношению к аналогичному периоду 2021 года.

Структура инвестиций выглядит следующим образом: 33,9% из общей суммы инвестиций составляют собственные средства, 66,1% - привлечённые средства.

Объём инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя по итогам 2022 года составил 4849,70 руб., рост по отношению к прошлому году на 76,6%.

Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (муниципального района) ежегодно увеличивается в результате проводимой работы по инвентаризации территории и за счёт работы по оформлению земельных участков в собственность. В целях

увеличения собственных доходов утвержден прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2021-2022 годы, который ежеквартально обновляется.

Основным нашим источником пополнения бюджета является земля сельскохозяйственного назначения. На территории муниципального образования «Старокулаткинский район» всего 62285 га земель сельскохозяйственного назначения, дольщиков - 8399 долей. За 2022 год зарегистрировано с межеванием 53592,2 га земель сельскохозяйственного назначения или 85,3%. Оформлено с выделом 3382,7 га земель сельскохозяйственного назначения.

В целях увеличения поступлений земельного налога большое внимание уделяется работе с не востребованными земельными паями. Всего по муниципальному образованию «Старокулаткинский район» изначально было выявлено 1931 не востребованных долей, опубликованных в средствах массовой информации, из них подано в суд - 1790 доли, зарегистрировано за муниципальным образованием - 948 долей, из которых в 2022 году администрацией муниципального образования «Старокулаткинский район» и сельскими поселениями подано исков в количестве 29 долей (из них зарегистрировано в муниципальную собственность 15 долей).

В 2022 году доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения составила 15%. Выполнены работы по ремонту дорожного покрытия на территории муниципального образования «Старокулаткинский район» на 18 объектах, относящихся к муниципальной собственности, на сумму 46244,2 тыс.рублей, в том числе: областной бюджет - 38990,8 тыс.рублей, местный бюджет - 7253,4 тыс.рублей. Приведено в нормативное состояние 6,347 км или 30129 кв.м.

Наиболее значимым событием стало завершение капитального ремонта мостового перехода в р.п.Старая Кулатка по улице Красноармейская на сумму 7,2 млн.рублей.

Ведётся ремонт водопропускной трубы на межмуниципальной дороге «село Мосеевка – село Старый Атлаш».

На 2023 год запланировано проведение ремонта автомобильных дорог на 23 объектах, относящихся к муниципальной собственности, на сумму 51934 тыс.рублей. В нормативное состояние будет приведено 8,7 км автодорог или 56084 кв.м.

Реализация поставленных на ближайшее будущее задач в области производства ремонтных работ разной степени сложности позволит значительно улучшить качество дорожного покрытия в районе в целом, а также повысить критерии безопасности всех участков дорожного движения.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних предприятий муниципального

образования «Старокулаткинский район» по состоянию на 01.01.2023 г. сложилась на уровне 27559,3 руб., что выше аналогичного периода прошлого года на 12,4%. С начала года размер заработной платы увеличился на 3043,1 рубля. Темп роста среднемесячной номинальной заработной платы на 2023 год составит 108,2%. Согласно Стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Старокулаткинский район» на период до 2030 года среднемесячная заработная плата работников крупных и средних предприятий в 2024 году составит 30757,4 рубля. Темп роста на 2025 год составит 105%.

Среднемесячная заработная плата работников муниципальных дошкольных образовательных учреждений в 2022 году составила 26054 руб.

Средняя заработная плата работников муниципальных общеобразовательных учреждений составила по итогам 2022 года 25344,2 руб. или 108,1% к уровню 2021 года.

Среднемесячная заработная плата учителей муниципальных общеобразовательных учреждений составила 29392,6 руб.

Средняя заработная плата работников муниципальных учреждений культуры и искусства в 2022 году составила 21887,8 руб., что на 6,7% выше уровня прошлого года.

Среднемесячная заработная плата работников муниципальных учреждений физической культуры и спорта по итогам 2022 года составила 23761,9 руб. или 136,5% к уровню 2021 года.

В прогнозе до 2025 года планируется удержание стабильной ситуации с заработной платой в бюджетной сфере и организациях внебюджетного сектора экономики.

II. Дошкольное образование

Обеспечение доступности качественного дошкольного образования остается одним из основных направлений в деятельности администрации муниципального образования «Старокулаткинский район». Систему дошкольного образования в районе представляют 2 детских сада и 6 школ с 6 дошкольными группами, из которых шесть с девятичасовым пребыванием и 13 групп 10,5-часового пребывания.

По данным Ульяновскстат охват дошкольным образованием детей в возрасте от 1 года до 6 лет в общей численности детей составил 58,6%, увеличение по сравнению с прошлым годом на 1,7%.

Доля детей в возрасте 1 - 6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет составляет 5,92% - уменьшение на 1,48% по сравнению с 2021 годом. Очередей для поступления в дошкольные учреждения нет.

В Старокулаткинском районе нет муниципальных дошкольных образовательных организаций, здания которых находятся в аварийном состоянии.

III. Общее и дополнительное образование

В муниципальном образовании «Старокулаткинский район» функционируют 6 средних школ с филиалом и 1 начальная школа.

Для обеспечения равного доступа к качественному образованию организован подвоз обучающихся из 11 сёл района по 12 маршрутам, которые обслуживают 8 школьных автобусов, оборудованных тахографами и спутниковой навигационной системой ЭРА-ГЛОНАСС.

Обновлен автомобильный парк: МБОУ-Старокулаткинская средняя школа № 1 – 22-местным автобусом «Форд-Транзит», 14-местным школьным микроавтобусом «УАЗ»; МКОУ Старозеленовская средняя школа – 14-местным школьным микроавтобусом «УАЗ». В декабре 2022 года Старокулаткинская средняя школа им.Героя РФ Хабибуллина Р.М. получила 18- местный школьный автобус «Газель».

Все учащиеся муниципальных общеобразовательных учреждений района занимаются в первую смену.

Из 29 выпускников 11-х классов 2021-2022 учебного года аттестат об образовании за курс средней школы получили 28 человек. Кроме того, 6 из них стали обладателями медали Российской Федерации «За особые успехи в учении».

Важность укрепления материально-технической базы образовательных учреждений обозначена в национальном проекте «Образование». **Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений составляет в 2022 году 91,96%.**

В рамках реализации мероприятий федерального проекта «Современная школа» национального проекта «Образование» в 2022 году в МКОУ-Среднетерешанская средняя школа открыт Центр образования естественно-научной и технологической направленностей «Точка роста». Для обучающихся были созданы новые просторные кабинеты. Кабинеты Центра «Точка роста» оснащены цифровыми лабораториями (по физике, химии, биологии), ноутбуками, многофункциональными устройствами (принтер, сканер, копир), цифровыми микроскопами, наборами ОГЭ по химии и т.д. На создание Центра «Точка роста» из федерального и регионального бюджетов выделено около 1136,7 тыс.рублей. Средства направлены на закупку современного оборудования. За счёт муниципального бюджета проведён

ремонт кабинетов на сумму 490,1 тыс.рублей и закуплены элементы брендинга для оформления помещений Центра «Точка роста» на сумму 20,6 тыс.рублей. За счет привлечения спонсорских средств закуплена мебель на сумму 360,5 тыс.рублей. В 2024 году свои двери откроет центр на базе МКОУ «Старомостякская СШ».

В 2022 году в рамках реализации государственной программы Ульяновской области «Развитие и модернизация образования в Ульяновской области» и по поручению Губернатора Ульяновской области А.Ю.Русских было выделено 3.450 тыс.рублей для ремонта крыши филиала МБОУ-Старокулаткинская средняя школа №2 Бахтеевской основной школы. Крыша полностью отремонтирована. За счет муниципального бюджета отремонтирована мягкая кровля крыши МКОУ «Старомостякская средняя школа» на сумму 277 тыс.рублей.

В планах на 2023-2025 годы:

1. Требуется перевод котельной МКОУ «Среднетерешанская средняя школа» с твердого топлива на газовое; проектно-сметная документация имеется (сметная стоимость работ составляет 3450 тыс.рублей).
2. На 2023 год ремонт учреждений образования запланирован в рамках Программы поддержки местных инициатив в муниципальном учреждении дополнительного образования «Старокулаткинский центр дополнительного образования». В учреждении требуется замена кровли, полов, окон; ремонт не проводился со дня открытия, поэтому крыша протекает, полы прогнили, что создает опасность для детей.
3. В МКОУ «Старомостякская средняя школа» требуется капитальный ремонт крыши, полная замена полов 2 этажа, актового зала, замена окон 1 и 2 этажей, капитальный ремонт спортивного зала: замена полов, выравнивание стен, замена электрооборудования, светильников, окон спортзала. Капитальный ремонт в школе не проводился со дня основания школы (построена в 1979г.).
4. Требуется капитальный ремонт МБОУ-Старокулаткинская средняя школа №1: ремонт крыши, замена канализационных труб, замена труб водоснабжения, замена отопительных труб и батарей, замена полов и дверей, выравнивание стен, косметический ремонт потолков.
5. Требуется капитальный ремонт МБОУ-Старокулаткинская средняя школа №2 имени Героя РФ Р.М.Хабибуллина: ремонт крыши, замена канализационных труб, замена труб водоснабжения, замена отопительных труб и батарей, замена полов и дверей, выравнивание стен, косметический ремонт потолков.
6. Денежные вложения также требуются на замену окон и ремонт внутренних помещений в Староатлашской средней школе, Среднетерешанской средней школе, Старозеленовской средней школе, детских садах №1 «Гульчачак» и №3 «Чишмя».

Начиная с 2020 по 2024 год активно внедряется проект «Цифровая образовательная среда». Во всех 8 образовательных учреждениях введена

единая система передачи данных, работает высокоскоростной Интернет до 50 МГ в сельской местности и 100 МГ в школах городского поселения. 3 образовательных учреждения муниципалитета (МБОУ-Старокулаткинская средняя школа №1, МБОУ-Старокулаткинская средняя школа №2 имени Героя РФ Р.М.Хабибуллина, МКОУ Среднетерешанская средняя школа) в рамках образовательного проекта «Цифровая образовательная среда» получили новые ноутбуки (70 штук) и многофункциональные устройства (3 ед.). Еще 2 образовательных учреждения получают ноутбуки и многофункциональные устройства в 2023 - 2024 годах.

В 2023 году в рамках проекта «Цифровая образовательная среда» образовательные организации получают оборудование:

- 1) «компьютерный класс» - 28 ноутбуков и 1 многофункциональное устройство (принтер, копир, сканер);
- 2) «учебный класс для работы с цифровым образовательным контентом» - 1 ноутбук, 1 телевизор и 1 камера видеонаблюдения.

Малокомплектные школы получают по одному «компьютерному классу» и по одному «учебному классу для работы с цифровым образовательным контентом».

На сегодняшний день в 3 образовательных организациях активно используются дистанционные образовательные технологии: проводятся дистанционные внеурочные занятия по подготовке обучающихся к ОГЭ и ЕГЭ, по английскому языку, математике, химии.

Ежегодно основная часть расходов бюджета муниципального образования «Старокулаткинский район» (более 40%) приходится на образование. **Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений составляет в 2022 году 14,29%.**

В районе уделяется значительное внимание развитию физического воспитания детей дошкольного и школьного возраста. В результате **доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях ежегодно возрастает.**

Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчете на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях за 2022 год увеличились по сравнению с 2021 годом на 12,1%, составив 44,6 тыс.руб. на 1 обучающегося.

Показатель «Доля детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей

численности детей данной возрастной группы» на 01 января 2023 года составляет 91,3%.

IV. Культура

Сеть муниципальных учреждений культуры и дополнительного образования в сфере культуры включает в себя 4 юридических лица (41 сетевая единица): МУК «Централизованная клубная система» с 18 сельскими филиалами (СДК) и 2 автоклубами; РМУК «Старокулаткинская межпоселенческая центральная библиотека» (Центральная библиотека им. Г.Тукая, Центральная детская библиотека, 17 сельских филиалов); МБУ ДО «Старокулаткинская детская школа искусств»; создано новое учреждение культуры МКУК «Старокулаткинский историко-краеведческий музей им. Аблязова Х.А.» в статусе юридического лица.

Уровни фактической обеспеченности клубами и библиотеками превышают нормативные потребности: 210% и 190% соответственно. Изменений в сети учреждений культуры в 2023-2025 годах не планируется.

Муниципальных учреждений культуры, здания которых требуют капитального ремонта, в Старокулаткинском районе не имеется.

Реализации проекта поддержки местных инициатив на территории муниципального образования «Старокулаткинский район» в 2022 году исполнилось 7 лет. За семь лет отремонтировано 10 клубных учреждений и благоустроен парк Молодежи.

В 2022 году в рамках проекта поддержки местных инициатив отремонтирован Устькулаткинский сельский клуб на сметную стоимость 1376,4 тыс.рублей.

В рамках реализации партийного проекта «Культура малой родины» подпроекта «Местный дом культуры» в отчетном году произведен ремонт танцевального зала Старокулаткинского районного дома культуры на сумму 1000,0 тыс.рублей. Приобретены кресла для зрительного зала и одежда сцены на сумму 2842,1 тыс.рублей.

В 2023 году будут проведены работы в рамках реализации проектов развития муниципальных образований Ульяновской области, подготовленных на основе местных инициатив граждан:

во-первых, по ремонту Среднетерешанского СДК на сумму 1537,65 тыс.руб. В дальнейшем в учреждении планируется открыть музей Славы и памяти;

во-вторых, по ремонту Новозеленовского сельского клуба на сумму 1399,5 тыс.руб.;

в-третьих, по устройству ремонту ограждения кладбища по ул.Советская в р.п. Старая Кулатка на сумму 3 млн.руб.;

в-четвертых, по текущему ремонту кровли здания МУ ДО «Старокулаткинский ЦДО» на сумму 1477 тыс.руб.

Кроме того, в плане на 2023-2025 годы - газификация объектов культуры: СДК с.Средняя Терешка – в 2024 году, с.Верхняя Терешка – в 2025 году.

На 2023-2025 годы запланирован косметический ремонт для абонемента Старозеленовской сельской модельной библиотеки, абонемента Центральной районной библиотеки имени Габдуллы Тукая, Чувкулаткинской, Староатлашской и Мосеевской сельских библиотек.

В связи с ежегодным проведением ремонтно-реставрационных работ в преддверии празднования годовщины Победы в Великой Отечественной войне **объекты культурного наследия, требующие консервации или реставрации, отсутствуют.**

V. Физическая культура и спорт

Создание условий для развития физической культуры и спорта как эффективного средства привлечения населения к активному и здоровому образу жизни является важной составной частью политики администрации муниципального образования «Старокулаткинский район». Духовное и физическое здоровье жителей района, их успех на крупнейших областных и всероссийских соревнованиях, бесспорно, формируют положительный имидж региона в целом. Спортсмены муниципального образования «Старокулаткинский район» являются членами сборных команд Ульяновской области по шахматам и настольному теннису, сельские спортсмены участвуют в составе сборной команды Ульяновской области во Всероссийских зимних сельских спортивных играх. **Ежегодно растёт доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом. В 2022 году показатель составил 57,4%, увеличившись по сравнению с прошлым годом на 3,3%.**

На территории муниципального образования «Старокулаткинский район» имеются 68 спортивных объектов, из них плоскостных спортивных сооружений - 40, спортзалов - 19. Организационно-массовая и физкультурно-спортивная работа ведётся в 8 общеобразовательных учреждениях, Старокулаткинском механико-технологическом колледже и 2-х учреждениях дополнительного образования детей. По итогам отчетного периода **доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся** увеличилась с 61,8% в 2021 году до 81,4%.

Проблемными вопросами остаются:

1. строительство ФОКа;
2. продолжение обустройства спортивной площадки по ул.Куйбышева в р.п.Старая Кулатка в рамках государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий». В 2021-2022гг. на территории спортивной площадки проведено устройство беговой дорожки с мягким покрытием площадью 1220 кв.м.

Далее проектом запланировано устройство трибун для зрителей с благоустройством территории. В связи с тем, что спортивная площадка расположена в центральной части посёлка, все районные, поселенческие соревнования проходят именно здесь. Требуется проектно-сметная документация; размер стоимости проекта: 2800 тыс.руб.

3. во многих учебных заведениях в последние годы очень мало приобретается спортивного инвентаря.

VI. Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем

Населением за счет собственных и заёмных средств в январе-декабре 2022 года введено 2000 кв.м жилья, что составляет 105,3% к плану (1900 кв.м) и 57,3% по отношению к уровню прошлого года. **Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, введённая в действие за 2022 год, составила 0,2 кв.м.**

Ввиду того, что численность населения района на протяжении последних лет неуклонно снижается и население в основном пенсионного возраста, в связи с уменьшением работоспособного населения индивидуальное жилищное строительство на территории муниципального образования «Старокулаткинский район» ведётся слабо. Население Старокулаткинского района на данный момент практически полностью обеспечено жилыми помещениями. В связи с отсутствием строительных организаций (инвесторов) индивидуальное строительство на территории района ведётся только за счет собственных (заёмных) средств застройщиков. Удаленность строительных организаций от объектов строительства сказывается на стоимости одного квадратного метра жилья в сторону удорожания.

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, ежегодно увеличивается (с 39,9 кв.м в 2020 году до 43,48 кв.м в 2022 году).

Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, в расчёте на 10 тыс. человек населения составила в 2022 году 0,5 га. В перспективе данный показатель планируется сохранить на этом же уровне.

Ввод объектов жилищного строительства и иных объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, предоставленных для строительства, осуществляется в установленные сроки в соответствии с действующим законодательством.

VII. Жилищно-коммунальное хозяйство

Жилищно-коммунальное хозяйство для муниципального образования было и остается важной и значимой сферой деятельности. От его состояния напрямую зависит качество жизни населения. Главной задачей районной власти в жилищно-коммунальной сфере по-прежнему остаётся создание комфортных условий проживания граждан в жилых помещениях, предоставление населению качественных коммунальных услуг.

За январь-декабрь 2022 года в муниципальном образовании «Старокулаткинский район» на должном уровне обеспечено удовлетворение жилищно-коммунальных услуг населению, удалось избежать каких-либо серьёзных аварий и неполадок в тепло-, водо-, электро- и газоснабжении населения, социальных и хозяйствующих субъектов.

В целях обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности топливно-энергетических ресурсов осуществляется контроль за потреблением энергоресурсов, ежемесячно производится анализ потребления в натуральном и стоимостном выражении по учреждениям бюджетной сферы.

За январь-декабрь 2022г. потреблено коммунальных услуг на сумму 22556,65 тыс.руб. при запланированных 28093,15 тыс.руб. По итогам года по муниципальному образованию «Старокулаткинский район» образовалась экономия потребления топливно-энергетических ресурсов и коммунальных услуг подведомственными учреждениями социальной сферы на сумму 5536,5 тыс.руб.; экономия обеспечена за счет следующих услуг: теплоэнергия, электроэнергия, газ, вода, дрова, уголь, ТКО.

На сходах граждан жильцами многоквартирных домов был выбран способ управления многоквартирными домами: непосредственное управление собственниками помещений многоквартирных домов. Таким образом, доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами, составляет 100%.

Государственный кадастровый учёт ведётся в отношении всех многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Старокулаткинский район».

Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твёрдых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа (муниципального района), составляет 100%.

Ввиду того, что в 2022 году социальные выплаты на улучшение жилищных условий в рамках реализации государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий» не предоставлялись, **доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учёте в качестве нуждающегося в жилых помещениях, составила 0%.** По состоянию на 01 января 2023 года в очереди на улучшение жилищных условий состоят 4 семьи.

VIII. Организация муниципального управления

Главным инструментом проведения в 2022 году социальной, финансовой политики на территории муниципального образования является бюджет района.

Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объёме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учёта субвенций) составила по итогам 2022 года 21,5% (увеличение на 1,9%). Увеличение произошло за счет поступления дополнительных доходов:

- от поступления НДС, что выше уровня 2021 года на 1177,8 тыс.рублей;

- от поступления акцизов на нефтепродукты, что выше уровня 2021 года на 2091,8 тыс.рублей;

- от доходов от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, что выше уровня 2021 года на 1323,6 тыс.рублей.

Кроме того, по сравнению с уровнем 2021 года возросла финансовая помощь из областного и федерального бюджетов: если в 2021 году объем дотаций составлял 114489,0 тыс.рублей, то в 2022 году – 115804,5 тыс.рублей, рост на 1315,5 тыс.рублей.

Задачи на 2023 год:

1. Необходимо продолжить проведение мероприятий по оптимизации бюджетных расходов, сокращению нерезультативных расходов, увеличению собственных доходов за счёт имеющихся резервов. В первую очередь, необходимо усилить работу межведомственной комиссии по увеличению собственных доходов бюджета в части увеличения поступлений по НДФЛ, земельному налогу и налогу на имущество физических лиц.

2. Необходимо усилить работу по привлечению доходов от оказания платных услуг населению.

3. Требуется провести мероприятия по более эффективному использованию муниципального имущества.

4. Работа по максимальной мобилизации доходов в бюджет должна выполняться в тесном взаимодействии финансовых, налоговых органов, органов местного самоуправления и предприятий района.

В муниципальном образовании «Старокулаткинский район» отсутствуют организации муниципальной формы собственности, находящиеся в стадии банкротства.

В муниципальном образовании нет просроченной кредиторской задолженности по оплате труда по учреждениям муниципальной формы собственности. Доля просроченной кредиторской задолженности по начислениям на оплату труда муниципальных учреждений в общем объёме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда) составила 39,14%. Увеличение связано с тем, что в связи с тяжелым финансово-экономическим положением района не уплачивались в полном объеме страховые взносы во внебюджетные фонды, соответственно, увеличились объемы штрафных санкций (пени, штрафы) по неуплаченным налогам, сборам и страховым взносам.

Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчёте на одного жителя муниципального образования составили в 2022 году 2894,9 руб. или 115,3% по отношению к значению показателя за 2021 год. Увеличение расходов связано с индексацией заработной платы органов местного самоуправления в 2022 году и погашением просроченной кредиторской задолженности по страховым взносам за прошлые годы.

Генеральные планы всех пяти поселений муниципального образования «Старокулаткинский район» утверждены в 2010 году. Схема территориального планирования утверждена 19.12.2009 года.

Итоги голосования населения по оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления по результатам отчетного периода составили 84,7%.

Среднегодовая численность постоянного населения по состоянию на 01 января 2023 года составляет 9,9 тыс.человек – снижение на 4,8% по сравнению с аналогичным периодом 2021 года. Ежегодное снижение численности населения связано с продолжающейся естественной и миграционной убылью населения.

Демографическая ситуация в районе по итогам 2022 года характеризуется значительным уменьшением естественной убыли населения (на 28,3% или на 77 человек). Естественная убыль населения составила 195 человек (в 2021 году – 272 человека).

По данным Ульяновскстат, за январь-декабрь 2022 года родилось 38 детей, что меньше на 12 детей по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Умерло 233 человека, что меньше на 89 человек или на 27,6% по сравнению с январем-декабром 2021 года. На первом месте по смертности – болезни системы кровообращения (55,3%), на втором – новообразования (9,1%), на третьем – травмы, отравления (7,7%).

Миграционные потоки характеризуются превышением числа выбывших из района над прибывшими. По итогам 2022 года миграционное снижение уменьшилось на 77,9%, составив 25 человек (прибыл в район 201 человек, выбыло – 226), тогда как в 2021 году – 113 человек (прибыло 193 человека, выбыло – 306).

IX. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности

В целях обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности топливно-энергетических ресурсов осуществляется контроль за потреблением энергоресурсов, ежемесячно производится анализ потребления в натуральном и стоимостном выражении по учреждениям бюджетной сферы.

Наблюдается снижение значений удельной величины потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах и незначительный рост в муниципальных бюджетных учреждениях.

Заключение

В 2022 году и в плане на 2023-2025 годы деятельность администрации муниципального образования «Старокулаткинский район» была и будет направлена на повышение уровня и качества жизни населения, формирование современной комфортной среды обитания, повышение социально-экономической эффективности муниципальных программ и результативности расходования бюджетных средств, реализацию национальных проектов и активной инвестиционной политики, развитие социальной сферы. Создание условий для обеспечения экономической и

социальной стабильности территории, комплексное социально-экономическое развитие района остаются важнейшими задачами на ближайшую перспективу.