

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Совет депутатов муниципального образования
«Старокулаткинское городское поселение»
Ульяновской области

РЕШЕНИЕ

«26» января 2024 г.

р.п. Старая Кулатка

№ 5/1

О размерах платы за содержание жилых помещений для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений, проживающих в домах муниципального жилищного фонда, на территории муниципального образования «Старокулаткинское городское поселение» Старокулаткинского района Ульяновской области на 2024 год.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании Устава муниципального образования «Старокулаткинское городское поселение», Совет депутатов муниципального образования «Старокулаткинское городское поселение»

РЕШИЛ:

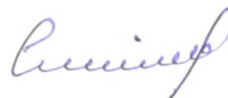
1. Установить с 01 января 2024 года по 31 декабря 2024 года размеры платы за содержание жилых помещений для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений, проживающих в домах муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования «Старокулаткинское городское поселение» Старокулаткинского района Ульяновской области (прилагается).

2. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов муниципального образования «Старокулаткинское городское поселение» от 23 декабря 2022 г. № 36/5 «О размерах платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений, проживающих в домах муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования «Старокулаткинское городское поселение» Старокулаткинского района Ульяновской области на 2023 год».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу администрации муниципального образования «Старокулаткинский район».

Глава муниципального образования
«Старокулаткинское городское поселение»



И.М. Сайфуллин

**Размеры платы за содержание жилых помещений для
собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли
решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и
договорам найма жилых помещений, проживающих в домах
муниципального жилищного фонда на территории муниципального
образования «Старокулаткинское городское поселение»
Старокулаткинского района Ульяновской области**

№ п/п	Наименование работ	Периодичность выполнения работ	Стоимость на 1 кв.м. общей площади, (руб.)	
			на период с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г.	на период с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г.
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	1 раз в полугодие	1,35	1,46
	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	по мере необходимости	2,17	2,35
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыши) и не несущих конструкций многоквартирных домов: 1) проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам 2) проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приемков 3) контроль за состоянием дверей подвалов г) проверка кровли на отсутствие протечек 4) проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	1 раз в полугодие	2,58	2,79

	5) проверка целостности оконных и дверных заполнений. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: 1) контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, стояков ХВС, кровли			
	Замеры сопротивления изоляции силовой и осветительной электропроводки	1 раз в год	0,35	0,38
2.	-уборка придомовых территории	Ежедневно	2,68	2,90
3.	обслуживание внутридомовых газопроводов	1 раз в год	0,22	0,24
	Всего		9,35	10,12