

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.03.2022

№ 91

р.п. Старая Кулатка

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда
(ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении
муниципального жилищного контроля
на территории муниципального образования
«Старокулаткинский район»
Ульяновской области на 2022 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» Администрация муниципального образования «Старокулаткинский район» Ульяновской области постановляет:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Старокулаткинский район» Ульяновской области на 2022 год (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального обнародования.

Глава администрации



И.И. Магдеев

УТВЕРЖДЕНА

постановлением
Администрации
муниципального образования
«Старокулаткинский район»
Ульяновской области
от 24.03.2022 № 9.1

Решение 1. Анализ текущего состояния и выявление проблемных вопросов в области профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Старокулаткинский район» Ульяновской области.

1.1. В соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2004 № 178-ФЗ «О государственном жилищном контроле в Российской Федерации» и муниципальных актов в области жилищного контроля, Правил разработки и утверждения муниципальных программ профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и программам мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Старокулаткинский район» Ульяновской области.

1.2. Провести профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Старокулаткинский район» Ульяновской области.

1.3. Проанализировать структуру рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Старокулаткинский район» Ульяновской области.

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Старокулаткинский район» Ульяновской области на 2022 год

- Юридыче
- Индивидуальные предприниматели;
- Граждане.

1.4. Проблемы, на решение которых направлены мероприятия профилактики: соблюдение контролирующими органами требований, установленных законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными правовыми актами Ульяновской области, органами муниципального образования.

Решение 2. Методы и задачи реализации программы профилактики

- 1.1. Анализ текущих данных по фактам причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Старокулаткинский район» Ульяновской области.
- 1.2. Создание фонда профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Старокулаткинский район» Ульяновской области.

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1.1 Настоящая программа разработана в соответствии со статьёй 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06. 2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Старокулаткинский район» Ульяновской области.

1.2 Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Старокулаткинский район» Ульяновской области (далее – программа профилактики) осуществляется структурным подразделением Администрации муниципального образования «Старокулаткинский район» Ульяновской области - Комитетом по управлению муниципальным имуществом, земельным отношениям, градостроительной деятельности и архитектуры Администрации муниципального образования «Старокулаткинский район» Ульяновской области.

1.3 Сроки и этапы реализации Программы - 2022 год.

1.4 Контролируемыми лицами данной программы являются:

- Юридические лица;
- Индивидуальные предприниматели;
- Граждане.

1.5 Проблемы, на решение которых направлена программа профилактики:

- соблюдение контролируемыми лицами обязательных требований, установленных законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными правовыми актами Ульяновской области, в отношении муниципального жилищного фонда.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1 Основными целями Программы профилактики являются:

- 1) Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2 Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- 1) Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 2) Повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц;
- 3) Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- 4) Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию
1.	Информирование (Поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте Администрации сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ)	Постоянно	Управление ТЭР ЖКХ Администрации МО «Старокулаткинский район» Ульяновской области (далее – Управление ТЭР ЖКХ)
2.	Обобщение правоприменительной практики (Подготовка доклада, содержащего результаты)	I квартал 2023 года	Управление ТЭР ЖКХ

	<p>обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального жилищного контроля)</p>		
3.	<p>Объявление предостережения</p>	<p>В случае наличия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.</p>	<p>Управление ТЭР ЖКХ</p>
4.	<p>Консультирование</p> <p>(а) организация и осуществление муниципального жилищного контроля;</p> <p>б) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением;</p> <p>в) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц уполномоченного органа;</p> <p>г) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных</p>	<p>Постоянно</p>	<p>Управление ТЭР ЖКХ</p>

	положениях), обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется уполномоченным органом в рамках мероприятий)	содержащих требования, контрольных	
5.	Профилактический визит	IV квартал	Управление ТЭР ЖКХ

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 3 мероприятий, проведенных контрольным органом